



TORRES

San José

LUXURY APARTMENTS



TORRES

San José

LUXURY APARTMENTS



122 Departamentos de Lujo

3 Torres con elevador cada una

Torre A 47 unidades

Torre B 28 unidades

Torre C 47 unidades

Prototipos

- 2 Recámaras desde 112.21m²
- Penthouse de 229.25m²

Locación: San José del Cabo.
Por su ubicación geográfica la mayoría de los departamentos tienen vista al mar.





Nuestras ventajas

Torres San José

- Proyecto sustentable en captación y reciclaje de agua para riego
- Generación de plusvalía por la poca oferta de este tipo de proyectos en San José del Cabo
- Precio de venta muy competitivo con respecto a lo que hay en el mercado
- Venta en moneda nacional
- Amenidades tipo hotel
- Seguridad las 24 horas del día
- 2 Cajones de estacionamiento por departamento



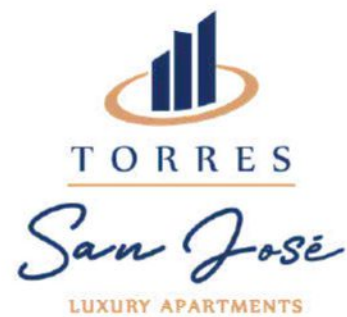
TORRES

San José

LUXURY APARTMENTS

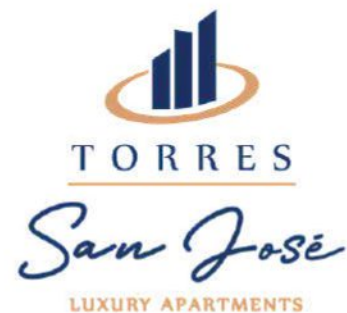
Acabados de lujo...

- Puerta principal de parota
- Puertas interiores de melamina de alta calidad con acabado en nogal
- Mármol travertino fiorito en pisos.
- Placa de granito en la cocina blanco dallas
- Cocina de melamina de alta calidad acabado en nogal.
- Equipamiento de cocina GE Profile según el modelo de departamento
- Canceles de baño de vidrio templado



Avances del proyecto

- Fecha estimada de entrega de la primera torre en Abril 2021





Penthouse Nivel 1

M2 Totales: 209.88

Habitacional: 119.53m²

Terraza: 58.48m²

Estacionamiento: 30.80m²

Recamara master con vestidor de melamina acabado nogal

2 Recamaras junior con closet de melamina acabado nogal

2 Baños completos

Cocina integral de melamina acabado nogal

Área de comedor

Estancia / sala

Cuarto de servicio

Terraza con vista panorámica equipada con asador Bonfire 28" y granito negro

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Piso mármol travertino fiorito

Puerta principal madera de parota natural

Puertas interiores de melamina de alta calidad con acabado nogal

Carpinterías melamina de alta calidad acabado nogal

Vanity de melamina acabado nogal, cubierta de mármol crema de marfil

Cancelería de vidrio templado en baños

Granito blanco Dallas en cocina

Granito negro en asador

Pergolado de madera con vigas

EQUIPAMIENTO INCLUIDO

Parrilla eléctrica de 5 quemadores GE Profile

Microcampana GE Profile

Refrigerador Duplex GE Profile

Lavavajillas GE Profile

Horno eléctrico GE Profile

Aires acondicionados inverter en todos los espacios

NO CUENTA CON INSTALACION DE GAS



Penthouse

M2 Totales: 229.25

Habitacional: 119.53m²

Terraza: 78.61m²

Estacionamiento: 30.80m²

Recamara master con vestidor de melamina acabado nogal

2 Recamaras junior con closet de melamina acabado nogal

2 Baños completos

Cocina integral de melamina acabado nogal

Área de comedor

Estancia / sala

Cuarto de servicio

Terraza con vista panorámica equipada con asador Bonfire 28" y granito negro

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Piso mármol travertino fiorito

Puerta principal madera de parota natural

Puertas interiores de melamina de alta calidad con acabado nogal

Carpinterías melamina de alta calidad con acabado nogal

Vanity de melamina acabado nogal, cubierta de mármol crema de marfil

Cancelería de vidrio templado en baños

Granito blanco Dallas en cocina

Granito negro en asador

Pergolado de madera con vigas

EQUIPAMIENTO INCLUIDO

Parrilla eléctrica de 5 quemadores GE Profile

Microcampana GE Profile

Refrigerador Duplex GE Profile

Lavavajillas GE Profile

Horno eléctrico GE Profile

Aires acondicionados inverter en todos los espacios

NO CUENTA CON INSTALACION DE GAS

2 Recamaras Prototipo Arrecife



FICHA TÉCNICA MODELO ARRECIFE

M2 Totales: 121.15m²

Habitacional: 84.49m²

Terraza: 5.43m²

Estacionamiento: 30.80m²

Recamara master con vestidor de melamina acabado nogal

Recamara junior con closet de melamina acabado nogal

2 Baños completos

Cocina integral de melamina acabado nogal

Área de comedor

Estancia / sala

Cuarto de servicio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Piso mármol travertino fiorito

Puerta principal madera de parota natural

Puertas interiores de melamina de alta calidad con acabado nogal

Carpinterías melamina de alta calidad con acabado nogal

Vanity de melamina acabado nogal, cubierta de mármol crema de marfil

Cancelería de vidrio templado en baños

Granito blanco Dallas en cocina

Preparación para lavavajillas

EQUIPAMIENTO INCLUIDO

Parrilla eléctrica de 5 quemadores GE Profile

Microcampana GE Profile

NO CUENTA CON INSTALACION DE GAS

2 Recamaras Prototipo Estrella



FICHA TÉCNICA MODELO ESTRELLA

M2 Totales: 120.78m²

Habitacional: 83.98m²

Terraza: 6.00m²

Estacionamiento: 30.80m²

Recamara master con closet de melamina acabado nogal

Recamara junior con closet de melamina acabado nogal

2 Baños completos

Cocina integral de melamina acabado nogal

Área de comedor

Estancia / sala

Cuarto de servicio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Piso mármol travertino fiorito

Puerta principal madera de parota natural

Puertas interiores de melamina de alta calidad con acabado nogal

Carpinterías melamina de alta calidad con acabado nogal

Vanity de melamina acabado nogal, cubierta de mármol crema de marfil

Cancelería de vidrio templado en baños

Granito blanco Dallas en cocina

Preparación para lavavajillas

EQUIPAMIENTO INCLUIDO

Parrilla eléctrica de 5 quemadores GE Profile

Microcampana GE Profile

NO CUENTA CON INSTALACION DE GAS

2 Recamaras Prototipo Coral



FICHA TÉCNICA MODELO CORAL

M2 Totales: 112.63m²

Habitacional: 75.94m²

Terraza: 5.86m²

Estacionamiento: 30.80m²

Recamara master con closet de melamina acabado nogal

Recamara junior con closet de melamina acabado nogal

2 Baños completos

Cocina integral de melamina acabado nogal

Área de comedor

Estancia / sala

Cuarto de servicio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Piso mármol travertino fiorito

Puerta principal madera de parota natural

Puertas interiores de melamina de alta calidad acabado nogal

Carpinterías melamina de alta calidad acabado nogal

Vanity de melamina acabado nogal, cubierta de mármol crema de marfil

Cancelería de vidrio templado en baños

Granito blanco Dallas en cocina

Electrodomésticos de cocina línea GE Profile

Preparación para lavavajillas

EQUIPAMIENTO INCLUIDO

Parrilla de inducción de 5 quemadores GE Profile

Microcampana GE Profile

NO CUENTA CON INSTALACION DE GAS



AREAS COMUNES

3,970 m2 de áreas comunes y de esparcimiento

GIMNASIO

Equipado con bicicletas, caminadoras, elípticas, kit de pesas, kit de barras y aparatos de ejercicios multifuncional

BAÑOS Y REGADERAS

Separados y preparados con acceso para personas con capacidades diferentes

LUDOTECA

Equipada con ilustraciones infantiles, revestimientos suaves, alberca de pelotas

SPORT BAR

Equipado con sistema de audio y video, Pantallas con sistema de TV satelital, sillones confortables, barra de servicio al bar con bancos, aires acondicionados

TERRAZA TECHADA

Equipada con mesas, sillas, baños independientes para área de servicio de sport bar

ZONA DE HAMACAS

Con pergolado de madera

ZONA DE ASOLEADERO

Equipado con camastros secos y húmedos

TERRAZA AL AIRE LIBRE

Equipada con mesas con sombrillas y sillas

ZONA DE FIRE PIT

Equipado con bancas de concreto alrededor del fire pit y vista panorámica

ACCESO Y GENERAL

Seguridad privada 24hrs

Acceso con sistema de proximidad a 5 plumas

Cámaras de video vigilancia

Elevador por torre

Cisterna de 125,000 litros, por cada torre

Planta de tratamiento de aguas grises para riego del desarrollo

AMENIDADES



Terraza con fire pits

Con vista al mar y diseñado para un descanso y tranquilidad apasionante, para una platica en familia o una copa con amigos



Gimnasio

Amplio con aparatos cardiovasculares, con una vista a las albercas para tomar inspiración y sentirte en la naturaleza mientras te ejercitas



Sport Bar

Equipado al 100% proporcionando un espacio para pasar un momento agradable en compañía de tus amigos y además sistema de TV satelital para ver tus deportes favoritos

AMENIDADES



Ludoteca

Pensado para todos en este lugar se podrán divertir los más pequeños del hogar en un ambiente seguro y tranquilo para ellos



Alberca

Amplia alberca con área de descanso para tomar el sol o simplemente para relajarte después de un pesado día de trabajo



Exclusividad

Acceso al desarrollo completamente privado, seguridad las 24 horas del día, accesos controlados y vigilancia para tu seguridad y de todo lo que más de importa



CONJUNTO



AMENIDADES EXCLUSIVAS



AMENIDADES EXCLUSIVAS



AMENIDADES EXCLUSIVAS



AMENIDADES EXCLUSIVAS



AMENIDADES EXCLUSIVAS



Penthouse



Penthouse



Beneficios de comprar en este momento

- Plusvalía en el proyecto completa al estar invirtiendo en la etapa inicial de todo el conjunto
- Precio de preventa (solo dos meses y/o agotar existencia de unidades en preventa)
- Mejor ubicación, al ser de los primeros en comprar, tienen el beneficio de escoger la ubicación que mas les guste
- Rentabilidad en la compra, al aprovechar el precio de preventa la rentabilidad de la inversión es mucho mas elevada que comprar después.



¡Gracias!