

PRE - SALE

CONDOS HD

FASE 3











- **2 recamaras**
- **2 baños**
- **Hermosas vistas al mar!!**
- **24 condominios en 3 niveles**
- **Estacionamiento Subterráneo**
- **Alberca comunitaria**
- **Elevador**

Solo 4 penthouses con Roofprivado
opcional de 45 mt2

Incluye:

Cocina integral
A/C minisplit
Closets

Precios de salida desde \$110,000 USD

Reserve con 50,000 pesos!!

Posibilidad de pagar enganche diferido durante la obra!

Le gestionamos su crédito bancario SIN COSTO

Entregamos en Septiembre 2021.

- **2 Bedrooms**
- **2 Bath Units**
- **Killer Ocean View Even From Ground Floor**
- **24 Condos In 3 Stories**
- **Undergrund Parking**
- **Elevator**
- **Only 4 Penthouses With Private Rooftop
Of 45 Mt2 (optional)**

We Are Including:

Kitchen (no Appliances)
A/C Minisplit
Closets

Starting The \$110,000 Usd For Preconstruction
Make A Reservation With \$2,500 Usd

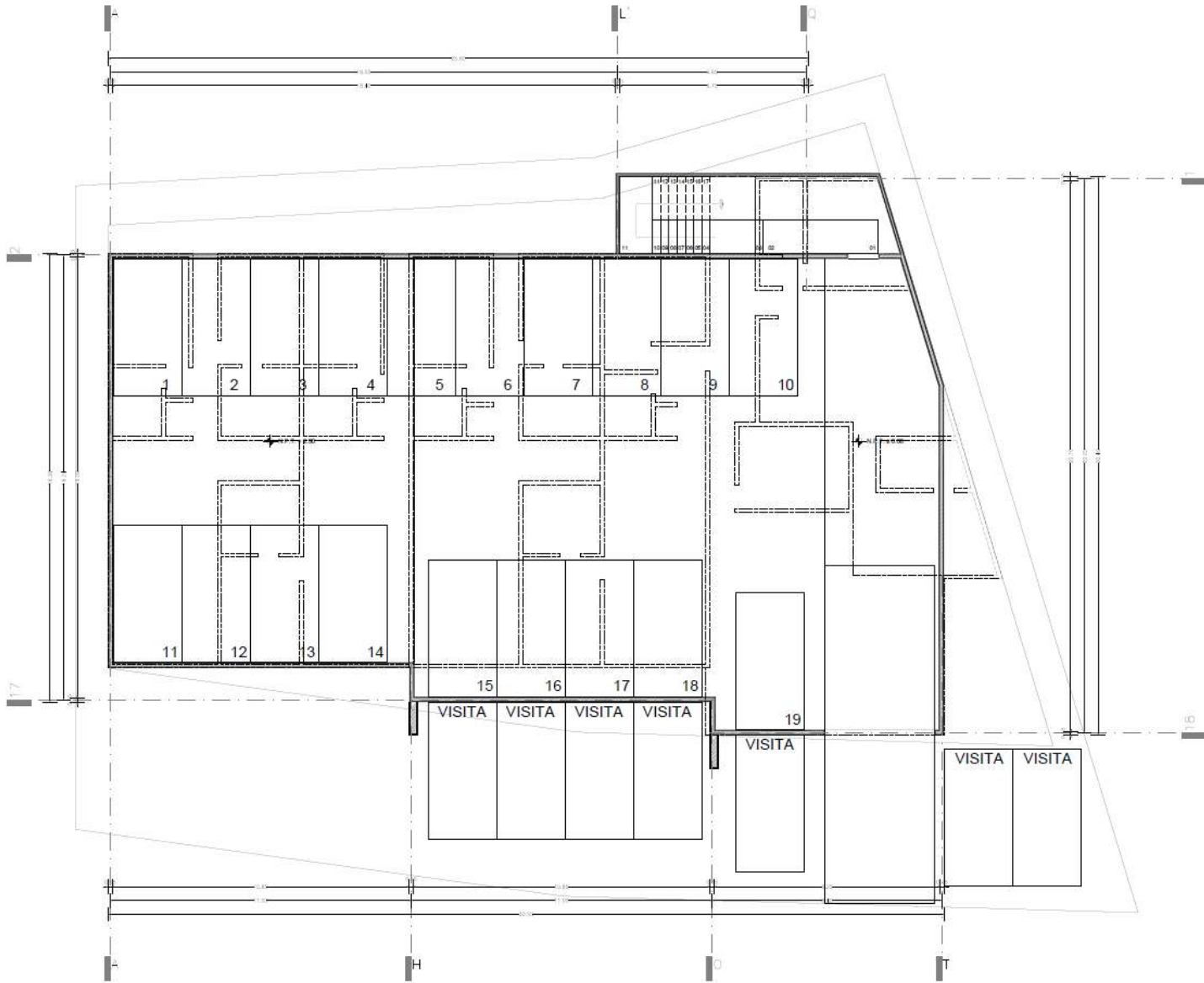
Delivery September 2021.









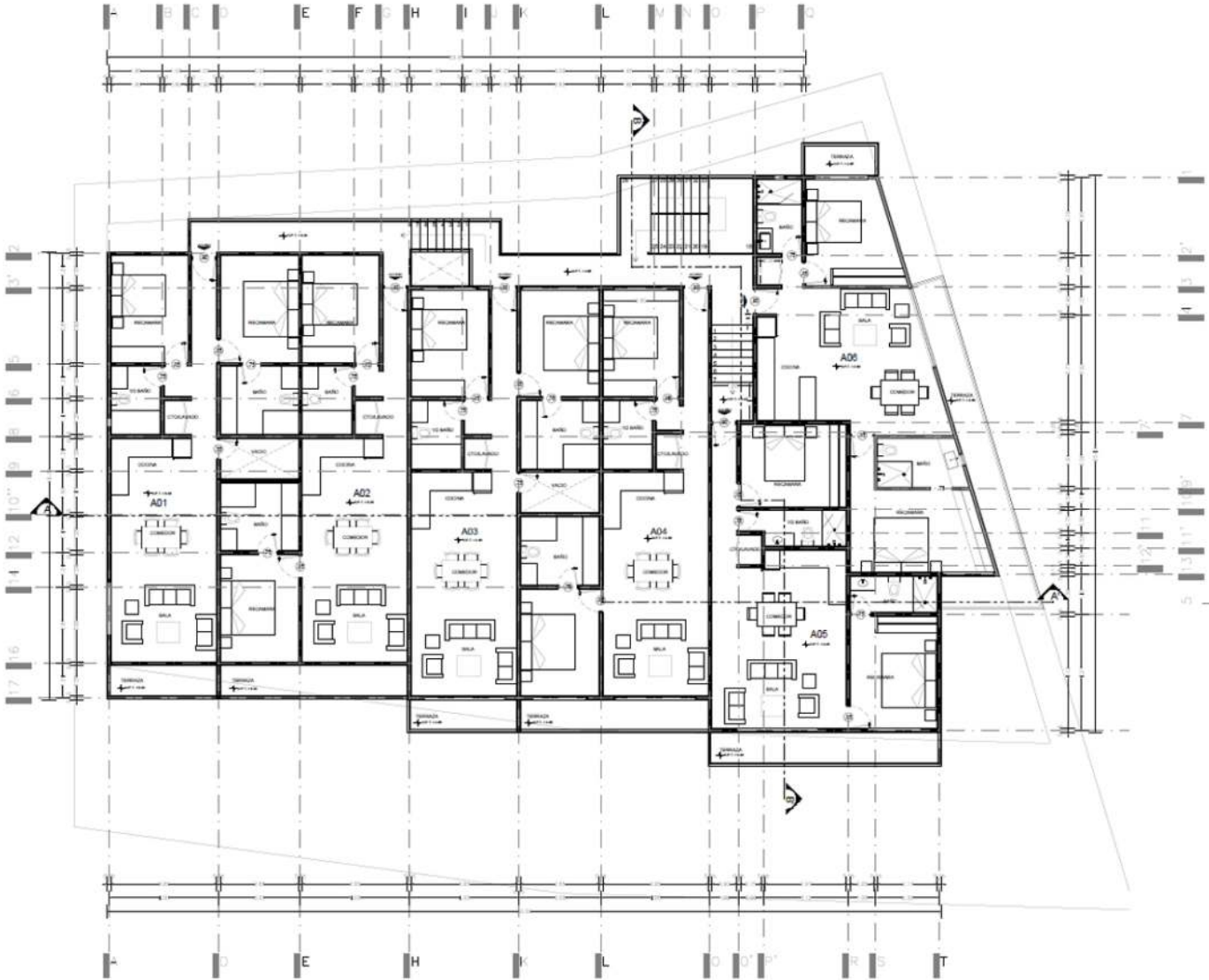


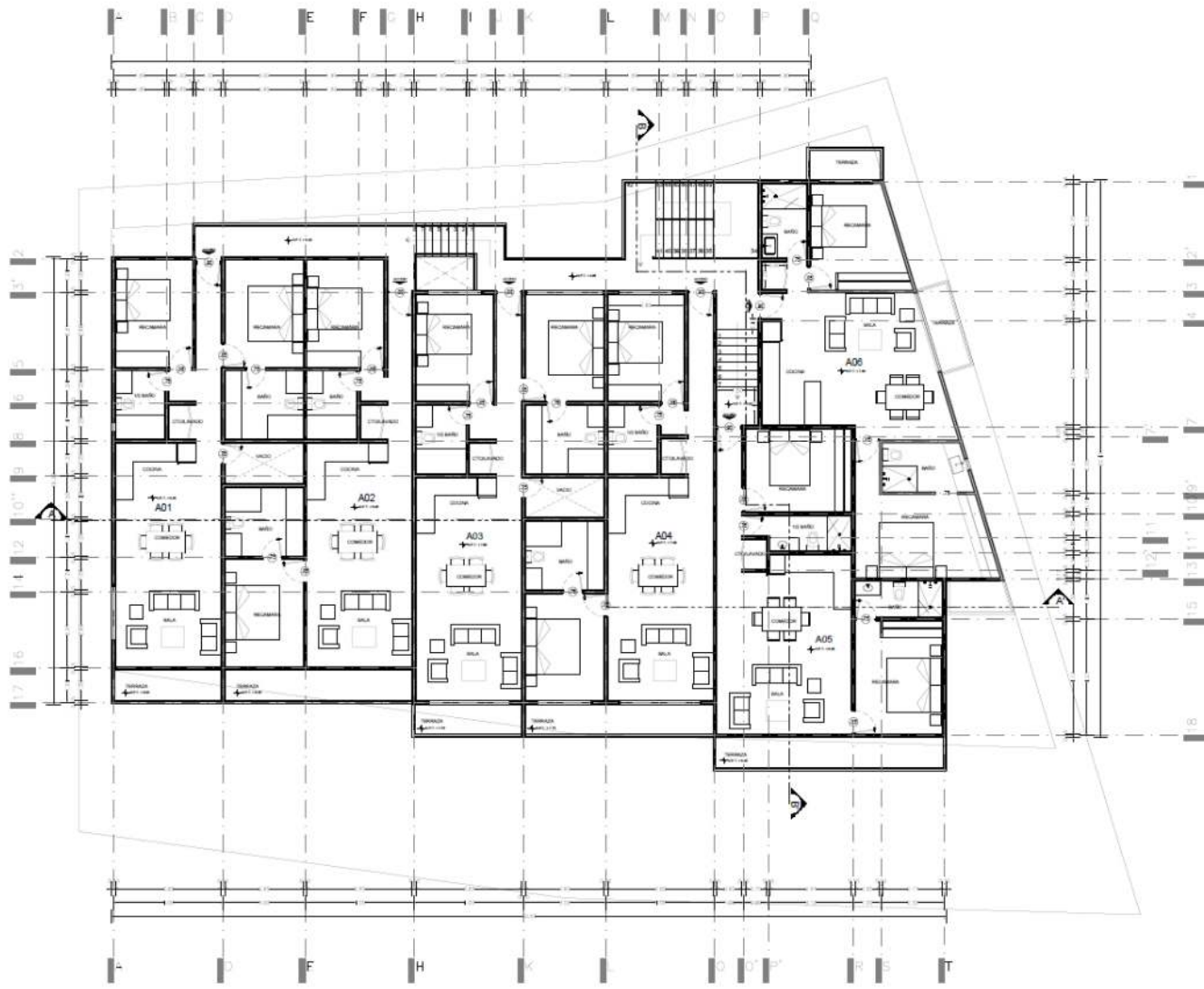
CUADRO DE AREAS:

SUPERFICIE DE TERRENO: 924.8136m ²	
concepto	superficie.
ÁREAS COMUNES	
Bardas perimetrales (no incluye patio de serv. ni indivisos)	85.52 m ²
Estacionamiento Interior (no incluye patio de serv. ni indivisos)	475.11 m ²
Estacionamiento Exterior (no incluye patio de serv. ni indivisos)	11.98 m ²
Área total de escaleras	12.42 m ²
Área de pasillos comunes	32.43 m ²
Áreas Permeables	254.15 m ²
GRAN TOTAL M2	871.61 m²

CUADRO DE AREAS:

SUPERFICIE DE TERRENO: 924.8136m ²	
concepto	sup. m ² 1 viv.
PLANTA BAJA - DEP-A06 NIV. 1	
Área total cubierta por depto. planta baja (no incluye patio de serv. ni indivisos)	80.15
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	17.91
Área total de escaleras	--
TOTAL	87.17





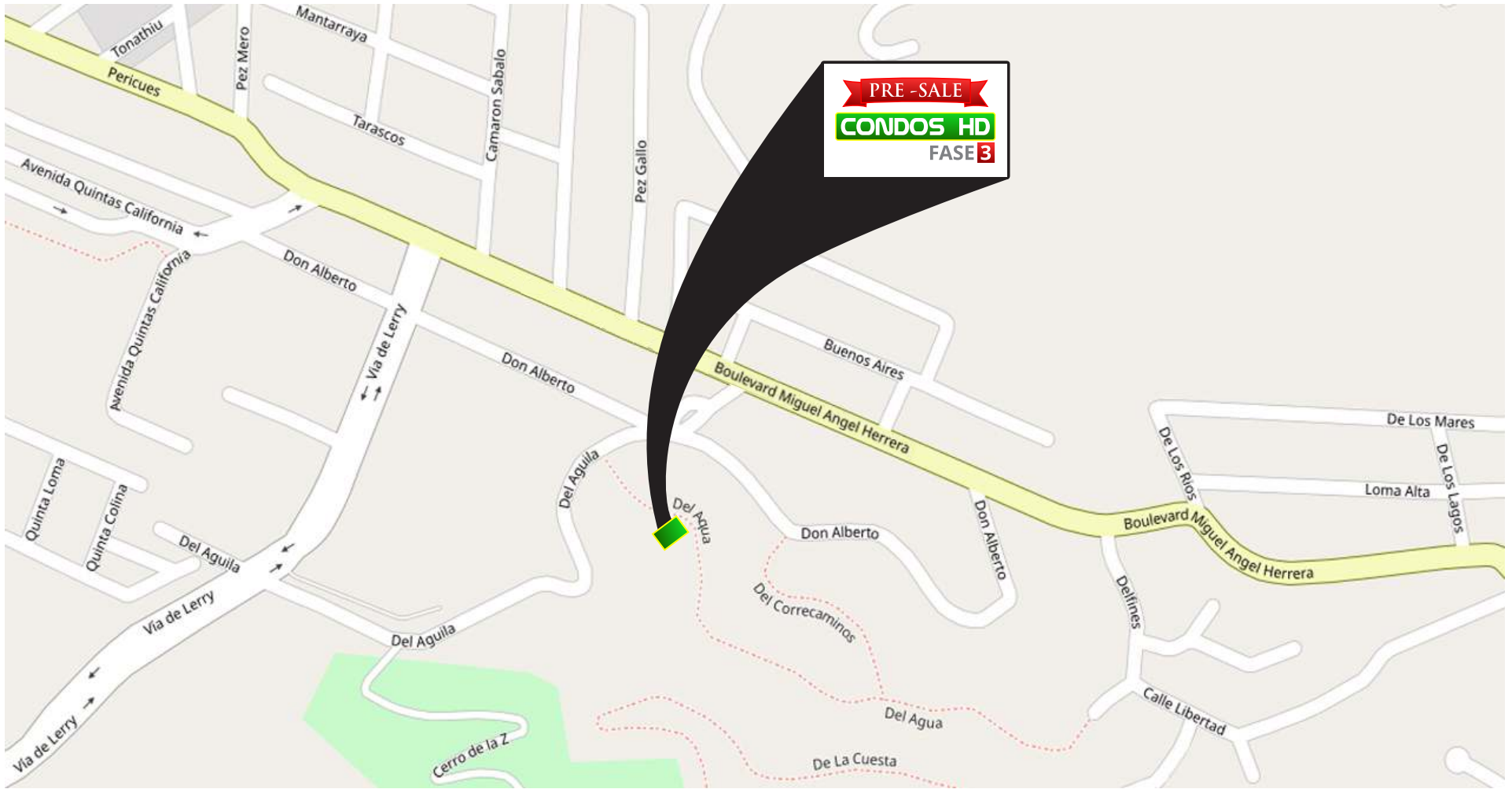
CUADRO DE AREAS:

SUPERFICIE DE TERRENO: 924.8136m ²	
CONCEPTO	sup. m ² 1 viv.
PLANTA BAJA – DEP–A01 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. planta baja (no incluye patio de serv. ni indivisos)	82.28
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	4.89
Área total de escaleras	--
TOTAL	87.17
PLANTA BAJA – DEP–A02 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. primer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	79.94
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	8.31
Área total de escaleras	--
TOTAL	88.25
PLANTA BAJA – DEP–A03 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. segundo nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	81.01
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	4.89
Área total de escaleras	--
TOTAL	85.90
PLANTA BAJA – DEP–A04 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. tercer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	80.92
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	8.31
Área total de escaleras	--
TOTAL	89.23
PLANTA BAJA – DEP–A05 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. tercer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	77.40
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	10.26
Área total de escaleras	--
TOTAL	87.66
PLANTA BAJA – DEP–A06 NIV. 2,3	
Área total cubierta por depto. tercer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	80.15
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	6.7072
Área total de escaleras	--
TOTAL	86.85
GRAN TOTAL M2	525.06 m²



CUADRO DE AREAS:

SUPERFICIE DE TERRENO: 924.8136m ²	
CONCEPTO	sup. m ² 1 viv.
PLANTA BAJA – DEP–A01 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. planta baja (no incluye patio de serv. ni indivisos)	82.28
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	4.89
Área total de escaleras	--
TOTAL	87.17
PLANTA BAJA – DEP–A02 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. primer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	79.94
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	8.31
Área total de escaleras	--
TOTAL	88.25
PLANTA BAJA – DEP–A03 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. segundo nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	81.01
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	4.89
Área total de escaleras	--
TOTAL	85.90
PLANTA BAJA – DEP–A04 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. tercer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	80.92
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	8.31
Área total de escaleras	--
TOTAL	89.23
PLANTA BAJA – DEP–A05 NIV. 1,2,3	
Área total cubierta por depto. tercer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	77.40
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	10.26
Área total de escaleras	--
TOTAL	87.66
PLANTA BAJA – DEP–A06 NIV. 2,3	
Área total cubierta por depto. tercer nivel (no incluye patio de serv. ni indivisos)	80.15
Área total terraza privada (no incluye patio de serv. ni indivisos)	6.7072
Área total de escaleras	--
TOTAL	86.85
GRAN TOTAL M2	525.06 m²



UBICACIÓN



PROTOTIPO A

DEPARTAMENTOS

101	103
201	203
301	303



PROTOTIPO B

DEPARTAMENTOS

102	104
202	204
302	304



PROTOTIPO C

DEPARTAMENTOS

105

205

305



PROTOTIPO D

DEPARTAMENTOS

106

206

306



SOLD

SOLD

SOLD

SOLD

SOLD

301/90 mt2
\$130,000

SOLD

303/90 mt2
\$130,000

SOLD

SOLD

201/90 mt2
\$118,500

SOLD

203/90 mt2
\$118,000

SOLD

SOLD

101/90 mt2
\$110,000

102/92mt2
\$120,000

103/90 mt2
\$110,000

104/92mt2
\$120,000

105/92.5mt2
\$120,000

PRECIOS Y DISPONIBILIDAD



SOLD

306/92.15mt²
\$135,000

206/92.15mt²
\$120,000

106/92.15mt²
\$110,000

PRECIOS Y DISPONIBILIDAD

PRE - SALE

CONDOS HD

FASE 3

\$5,000 reservation

35% downpayment

Delivery September 2021

No seller financing

Including:

kitchen, closets and A/C minisplits.

*(Note: prices and promotionals
are subjects to change with no notice)*

PRE - SALE

CONDOS HD

FASE 3