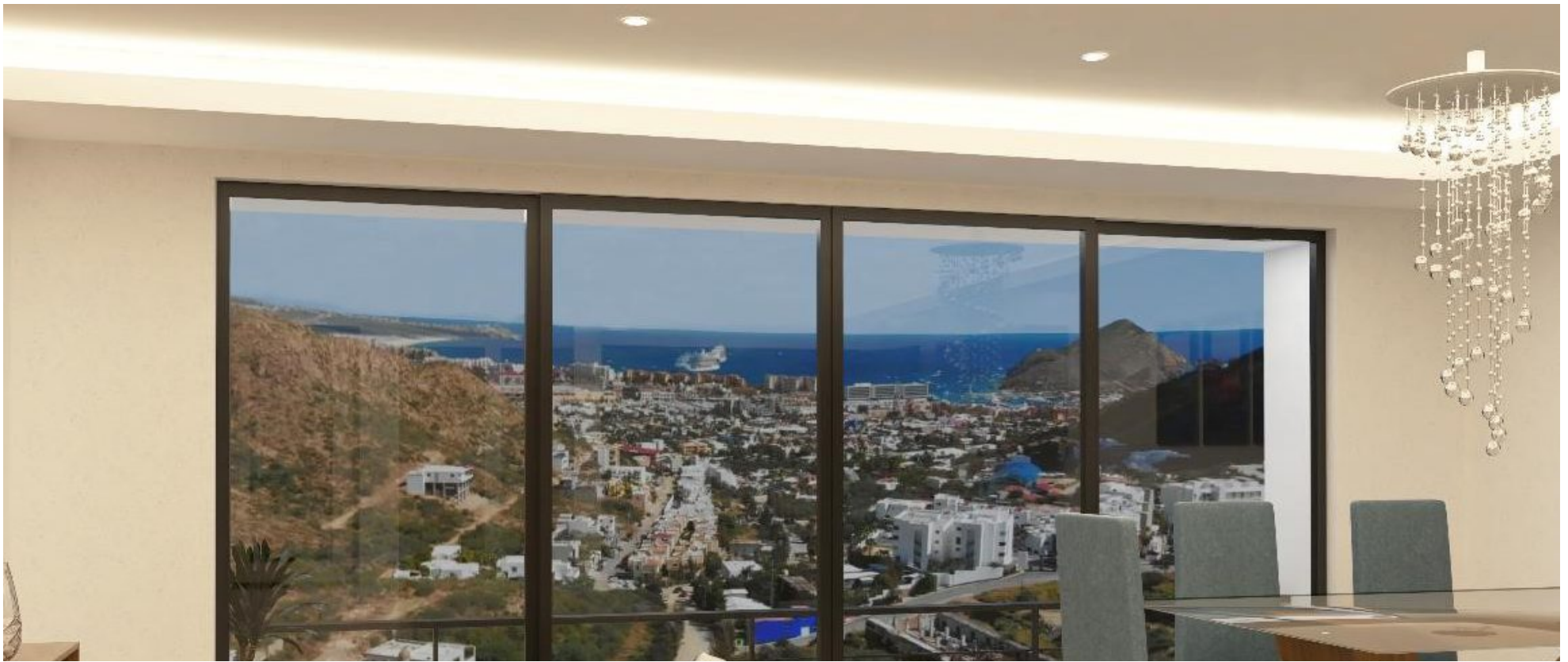


lunaterra II





LUNATERRA II

- 10 Departamentos
- 5 niveles.
- Estacionamiento subterráneo
- Cisterna 50,000 lts.
- Roof privado con pergolado
- Elevador
- Área común: alberca, pergolado, BBQ, gimnasio, estancia y jardines

PROTOTIPO

Departamento prototipo

97.62 m2 de Construcción

15.15 m2 de Terrazas

Total: 112.78 m2

2 Recámaras

2 Baños

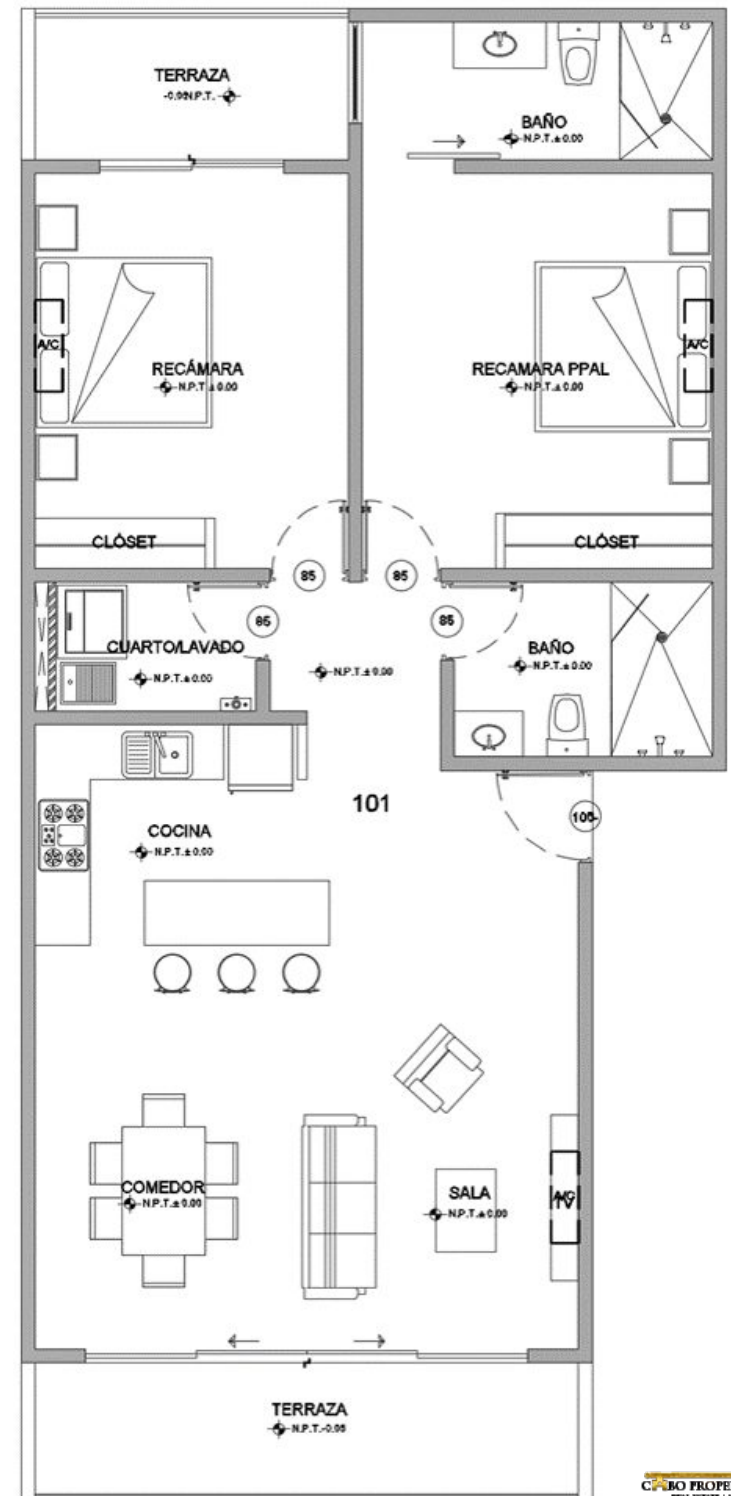
Cocina

Sala

Comedor

Cuarto de Lavado

Terraza de uso exclusivo.



ZONIFICACIÓN

RECAMARAS

BAÑOS

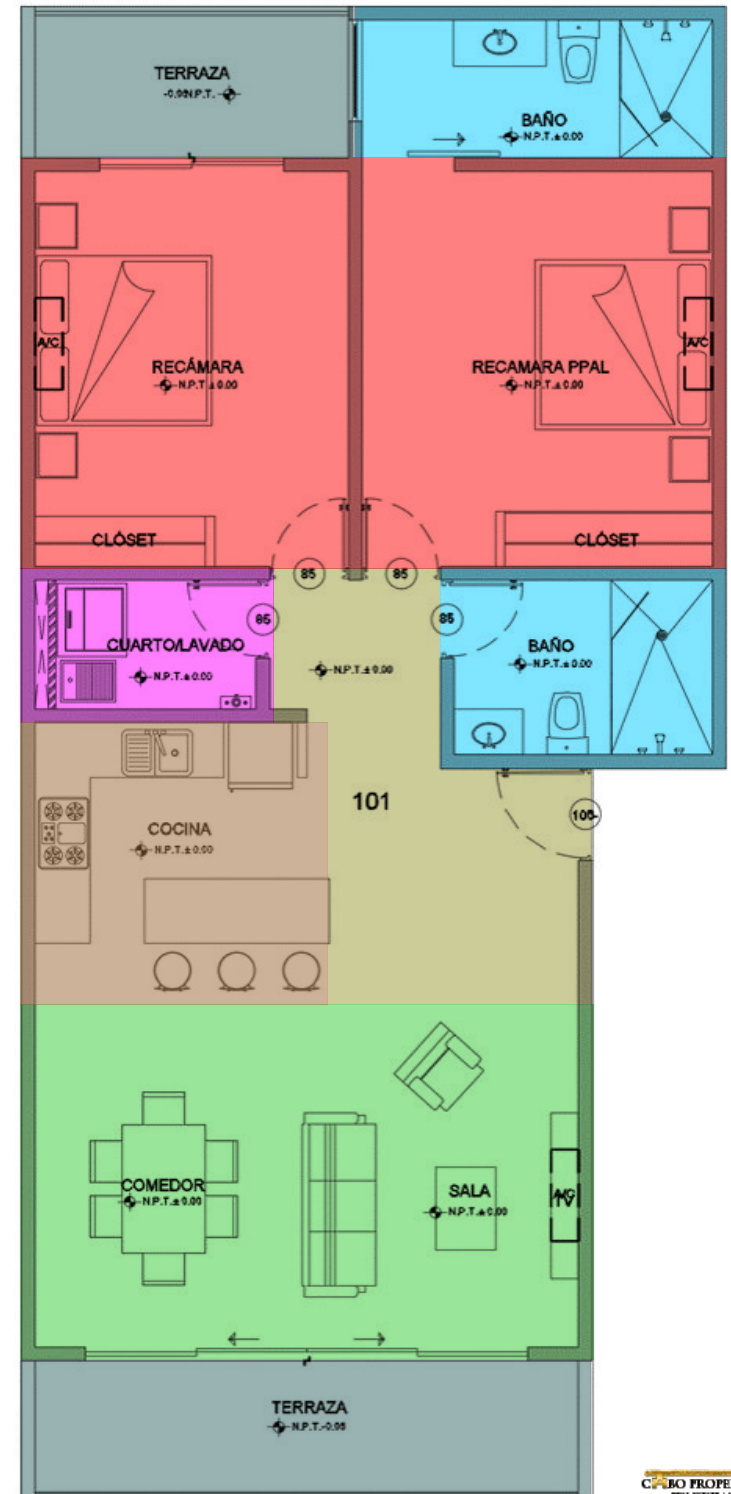
COCINA

SALA- COMEDOR

VESTIBULACIÓN

CTO. DE LAVADO

TERRAZA





VISTA AL MAR



SALA / COMEDOR



COCINA

DESCRIPCIÓN DEL PROTOTIPO

- Dos recamaras con closets elaborados de madera de triplay y acabado en barniz con puertas corredizas y cajones.
- 2 Baños completos, lavabo de sobreponer con mueble de madera WC alargado color blanco y regadera de plato ancho con monomando.
- Espacio para sala y comedor.
- Cuarto de lavado con espacio para centro de lavado
- Plafón de Tablaroca en sala y comedor con iluminación indirecta
- Puerta principal de triplay de parota con chapa para llave y cerrojo.
- Puertas de triplay de parota para recamara y baño con chapa tipo bola.
- Ventanas y cancelería a base de Aluminio color negro línea de 3" y cristal claro 6mm
- Cocina con triplay de parota en frentes y estructura interior con madera solidad de pino, Tarja de Acero Inoxidable y con llave mezcladora , cubiertas de granito en barra.
- Apagadores y contactos, Levitón Decora
- Chapa con acceso controlado en exterior.

DESCRIPCIÓN DEL PROTOTIPO

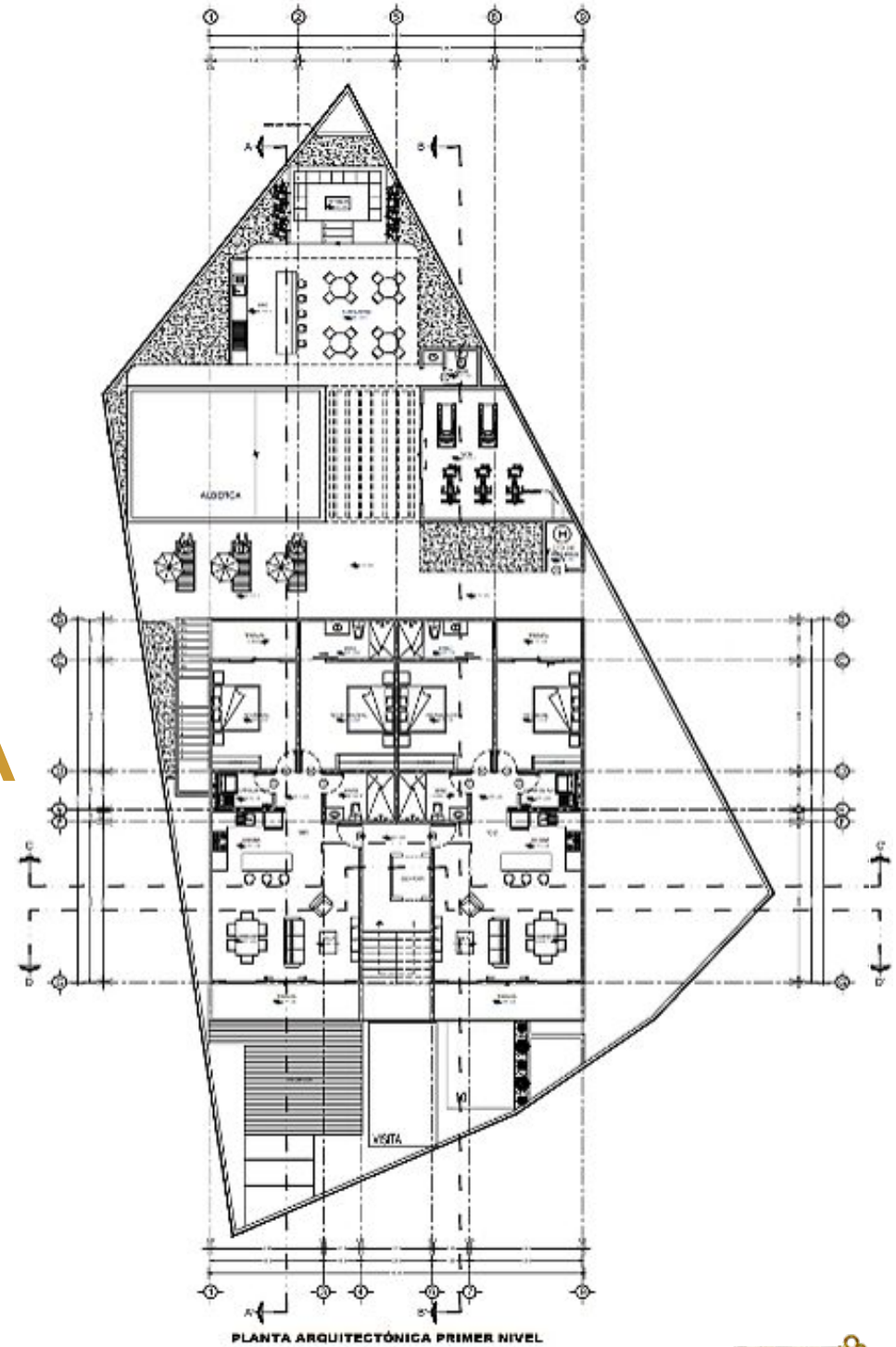
- Preparación para aires acondicionados
- Preparación para salidas de teléfono y televisión en recamaras y sala.
- Boiler eléctrico marca Rheem de 57 litros.
- Preparación de salida de gas para estufa.
- Acabado interiores con yeso pulido y exterior fino con Cemento-Arena.
- Piso Cerámico en interiores y en terraza exterior.
- Cerámico en área de regaderas
- Pintura vinílica en interior y exterior.

No incluye: Colocación de azulejo en muros de cocina, equipos de aires acondicionados, cristal templado en baños.

ACABADOS INTERIORES

- Pintura vinílica en muros interiores Marcuan Pro-mil marca Comex
- Pintura vinílica en plafón color blanco marca Comex
- Pintura Vinílica en muros exteriores Marcuan vinimex marca Comex.
- Pintura en detalles de fachada color gris grava vinimex
- Piso Cerámico Lanz Cesantoni 45x90 cm
- Cerámico en piso de regadera marca Daltile
- Cerámico en muros de regadera 50x100 soho hueso
- Cubiertas de granito en barra de cocina White moon
- Carpintería a base de triplay de parota, barnizado en acabado mate.
- Monomandos en acero inoxidable
- Tarja de cocina de acero inoxidable
- W.C. oporto elongado color blanco
- Lavabos sobre cubierta moorefield color blanco

PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA ARQUITECTÓNICA PRIMER NIVEL

lunaterra II



lunaterra II

CAIRO PROPERTIES
REAL ESTATE | MEXICO



lunaterra II

lunaterra II

CARBO PROPERTIES
REAL ESTATE | MEXICO



lunaterra II



lunaterra II



SOLD

401
\$4,000,000

301
\$3,500,000

201
\$3,200,000

101
\$3,000,000

SOLD

402
\$4,000,000

302
\$3,500,000

202
\$3,200,000

102
\$3,000,000

DEPARTAMENTOS

NIVEL 5	M2	SOLD	SOLD
	Precio		
	Numero		
NIVEL 4	M2	112.16	112.16
	Precio	\$4,000,000.°°	\$4,000,000.°°
	Numero	401	402
NIVEL 3	M2	112.16	112.16
	Precio	\$3,500,000.°°	\$3,500,000.°°
	Numero	301	302
NIVEL 2	M2	112.16	112.16
	Precio	\$3,200,000.°°	\$3,200,000.°°
	Numero	201	202
NIVEL 1	M2	112.16	112.16
	Precio	\$3,000,000.°°	\$3,000,000.°°
	Numero	101	102

lunaterra ll

\$5,000 USD reservation
35% downpayment (7 days)
Delivery February 2022.
